

Merkblatt Wohnungsabgabe

Die gesamte Wohnung inkl. Nebenräume ist gereinigt abzugeben. Sollten Einrichtungsgegenstände Schaden genommen haben, nehmen Sie bitte vor der Wohnungsübergabe mit uns Kontakt auf, damit wir die Instandstellung besprechen können. Gerne machen wir Sie auf einige spezielle Punkte aufmerksam:

REINIGUNG

Wasserhähnen	Dichtungen entkalken, wenn nötig ersetzen
Duschschlauch	abmontieren und entkalken
WC-Spülkasten	entkalken
Teppiche	sind zu extrahieren (Extrahiergeräte können in Drogerien gemietet werden)
Kleber, Hacken	sind zu entfernen
Nägel, Dübel	sind zu entfernen, entstandene Löcher sind fachgerecht zu schliessen
Backofen	bitte Bedienungsanleitung beachten (evtl. selbstreinigend)
Backblech	fleckenlos – ansonsten ersetzen
Gitterrost	fleckenlos – ansonsten ersetzen
Glaskeramik	fleckenlos
Geschirrspüler	entkalken – bitte Bedienungsanleitung beachten
Sonnenstoren	abbürsten, wenn nötig kärchern
Gartensitzplatz	Platten kärchern und entmoosen, Unkraut entfernen, Rasen mähen, Rückschnitt Sträucher

ERSATZ

Dampfabzug	Filtermatten erneuern
Backofen	Bodenfolie erneuern
Badezimmerlüftung	Filtermatten erneuern

NEBENRÄUME

Keller, Estrich, Garage, Einstellhallenplatz sind zu wischen und falls vorhanden, sind die Fenster zu putzen.
Der Briefkasten ist von Klebern zu befreien und zu reinigen.

TIPP

Haben Sie Ihre Umzugs/Adressmeldung schon versandt?

Einwohnerkontrolle, Post (Nachsendeantrag), Energielieferant, TV/Telefon, Handy, Serafe, Versicherung, Bank, Arbeitgeber, Schule, Kindergarten

Sollten Sie bei der Wohnungsabnahme nicht persönlich anwesend sein können, so bitten wir Sie um eine von Ihnen unterzeichnete Vollmacht, mit der Ihr Vertreter mit uns rechtsverbindliche Abmachungen betreffend Wohnungsabnahme treffen kann.

Bitte bringen Sie an die Wohnungsabnahme die gängigen **Reinigungsutensilien** mit.

Mangelhaft gereinigte Wohnungen werden durch ein Putzinstitut nachgereinigt. Die Kosten trägt der ausziehende Mieter.

Wir wünschen Ihnen einen stressfreien Umzug!